

Ihr Versicherungsschutz auf einen Blick:

Allgemeine Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 2017 – Versicherungssumme, ständig bewohnte Ein- und Zweifamilienhäuser)



Unsere Produktlinien im Überblick

Versicherte Gefahren, Schäden, Sachen, Kosten und Rohbauversicherung	Wohngebäude Basis	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
Privat genutzte Garagen, Carports und Nebengebäude ★	bis 50 qm	bis 100 qm	bis 100 qm
Grundstückseinfriedungen, Hof- und Gehwegbefestigungen, verankerte Spielgeräte, Hundehütten, technische und optische Sicherungen, Wege- und Gartenbeleuchtungen, Schwimmbadabdeckungen, Sichtschutzwände, fest gemauerte oder mit dem Versicherungsgrundstück sonst baulich fest verbundene Außenküchen, Feuerstellen und Kamine (frei stehend) ★	1 %*	10 %*	✓
Grobe Fahrlässigkeit; Herbeiführung des Versicherungsfalls ★	Kein Verzicht. Es erfolgt eine Anrechnung auf die Leistung.	Bis zu 10 % der Versicherungssumme erfolgt keine Anrechnung bzw. Leistungskürzung.	Es erfolgt keine Anrechnung bzw. Leistungskürzung.
Kosten für Hotelunterbringung	—	100 Tage à 100 EUR	200 Tage à 200 EUR
Telefonkosten	—	—	100 EUR
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	✓	✓
Aufräumungs- und Abbruchkosten, Bewegungs- und Schutzkosten ★	20 %*	✓	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen/Veränderungen der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, einschließlich Verwendung von Restwerten ★	10 %*	✓	✓
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten einschließlich Notreparaturen	✓	✓	✓
Schadenermittlungskosten	3.000 EUR	3.000 EUR	3.000 EUR
Mehrkosten durch Preissteigerungen ★	✓	✓	✓
Mietausfall/Mietwert für Wohnräume ★	12 Monate	24 Monate	36 Monate
Mietausfall/Mietwert für Gewerberäume	—	—	12 Monate
Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs	✓	✓	✓
Implosion, Verpuffung, Schäden durch Blindgänger	✓	✓	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓
Fahrzeuganprall	✓	✓	✓
Überschalldruckwellen	✓	✓	✓
Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch Blitz ★	1 %*	10 %*	✓
Rauch- und Rußschäden (ohne Schadenfeuer)	✓	✓	✓
Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen oder Wassersäulen	✓	✓	✓
Bruchschäden an Gasrohren und Lüftungsrohren	—	✓	✓
Schäden im Zusammenhang mit innerer Unruhe	✓	✓	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – Austausch nach einem Versicherungsfall im Bereich Rohrbruch	✓	✓	✓
Armaturen mit Ausnahme von Heizkörpern – nur Bruchschäden	—	500 EUR	1.000 EUR
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück zur Versorgung versicherter Gebäude ★	✓	✓	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an weiteren Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	1 %*	10 %*	✓
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks	1 %*	10 %*	✓
Regenwassernutzungsanlagen	—	✓	✓
Kosten für Gartenbepflanzungen ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Kosten für Aufwendungen für die Beseitigung von durch Sturm oder Blitzschlag umgestürzten bzw. im Stamm geknickten Bäumen auf dem Versicherungsgrundstück ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Böswillige Beschädigung inkl. Graffiti inkl. Teildiebstahl ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Bisschäden an elektrischen Leitungen und Anlagen und Dämmungen durch Nagetiere ★	—	3.000 EUR	10.000 EUR
Sengschäden	—	✓	✓
Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	—	✓	✓
Mehrverbrauch von Frischwasser, Gas, Heizöl	—	1.000 EUR	✓
Feuer-Rohbauversicherung (beitragsfrei)	12 Monate	24 Monate	24 Monate
Erweiterte Rohbauversicherung (Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel)	—	✓	✓

* der Versicherungssumme multipliziert mit dem aktuellen Anpassungsfaktor

✓ = versichert ★ = Highlight

Kosten für die Dekontamination von Erdreich	–	10 %*	✓
Mehrkosten für alters- oder behindertengerechten Wiederaufbau nach einem Schaden ★	–	3 %*	10 %*
Mehrkosten durch Technologiefortschritt ★	–	3 %*	10 %*
Gebäudebeschädigungen nach einem Einbruch durch unbefugte Dritte	–	bis 10.000 EUR	✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub (bei Schäden ab 5.000 EUR)	–	bis 3.000 EUR	✓
Beitragsfreistellung bei Arbeitslosigkeit oder Arbeitsunfähigkeit	–	–	12 Monate
Garantierter GDV-Standard	–	–	✓
Wiederherstellung von Daten und Programmen infolge versicherter Sachschäden	–	500 EUR	3.000 EUR
Radioaktive Isotope	✓	✓	✓
Weitere Sachverständigenkosten	80 % bei Schäden über 50.000 EUR	80 % bei Schäden über 50.000 EUR	80 % bei Schäden über 50.000 EUR
Vorsorgeversicherung	bis nächste Hauptfälligkeit	bis nächste Hauptfälligkeit	bis ein Jahr nach der nächsten Hauptfälligkeit

Folgende Pakete sind zusätzlich zu den Produktlinien kombinierbar:



Paket Ableitungsrohre

– Gebäude bis 10 Jahre oder mit Dichtheitsprüfung	Selbstbeteiligung je Schadenfall	0 EUR
– Gebäude älter 10 Jahre ohne Dichtheitsprüfung		500 EUR
– Gebäude älter 20 Jahre ohne Dichtheitsprüfung		1.000 EUR
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück		5 %*
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks		5 %*



Paket Elementar

Selbstbeteiligung je Schadenfall	500 EUR
Überschwemmung: – ZÜRS-Zonen 1–3	✓
– ZÜRS-Zone 4	nicht versichert
Überflutung durch Witterungsniederschläge, Rückstau ★	✓
Erdbeben, Erdsenkung, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen	✓
Vulkanausbruch	✓



Paket Photovoltaik

Ertragsausfall von Photovoltaikanlagen ★	Zeitraum bis zu 6 Monaten, pro Tag max. 2,50 EUR je kWp (bis max. 10 kWp-Anlagen)
--	---



Paket Handwerkerservice

Notfallschlüsseldienst, Rohrreinigungsservice im Notfall, Sanitärinstallateurservice im Notfall, Elektroinstallateurservice im Notfall, Heizungsinstallateurservice im Notfall, Notheizung, Schädlingsbekämpfung, Entfernen von Wespenestern	300 EUR je Schadenfall, max. 2.100 EUR pro Jahr
--	---

Weiterhin können folgende Leistungserweiterungen gewählt werden:



Feuer-Rohbauversicherung

	Wohngebäude Basis	Wohngebäude Komfort	Wohngebäude Premium
Verlängerung des Zeitraums der Feuer-Rohbauversicherung, je nach Produktlinie	12 Monate	12 Monate	24 Monate



Erweiterung Nebengebäude

Mitversicherung von Nebengebäuden mit größeren Einzelflächen (Gesamtnutzfläche). Bei der Produktlinie Basis über 50 qm, bei den Produktlinien Komfort und Premium über 100 qm

Für Objekte im Ausland und nicht ständig bewohnte Gebäude gelten ergänzende Regelungen bzw. eingeschränkte Möglichkeiten der Vereinbarung der Pakete/Leistungserweiterungen.

Diese Übersicht stellt die Vertragsgrundlage nach den Allgemeinen HDI Wohngebäude-Versicherungsbedingungen (VGB 2017 – Versicherungssumme) dar. Bitte beachten Sie, dass es sich lediglich um eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen handelt. Der rechtsverbindliche Inhalt des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus dem Wortlaut unserer jeweils aktuellen Bedingungen, welche beantragt und von uns im Versicherungsschein dokumentiert wurden.